



Amtsblatt für die Stadt Vreden



| | | |
|-------------|---------------------------------------|----------------|
| 9. Jahrgang | Ausgegeben zu Vreden am 21. März 2019 | Nummer 02/2019 |
|-------------|---------------------------------------|----------------|

| Datum: | Inhalt: | Seite: |
|---------------|--|---------------|
| 15.03.2019 | Bebauungsplan Nr. 85.1 „Zwillbrock – Teil 1“ - frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch | S. 2 |
| 18.03.2019 | 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“ - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch - frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch | S. 4 |
| 19.03.2019 | Bekanntmachung der Tagesordnung für die 41. Sitzung des Rates der Stadt Vreden am 27.03.2019 (Die Sitzung findet im Hotel-Restaurant "Am Kring", Kring 6 - 8, Ammeloe, 48691 Vreden, statt.) | S. 7 |

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Vreden, Burgstraße 14, 48691 Vreden

Vertrieb: Das Amtsblatt liegt im Bürgerbüro des Rathauses der Stadt Vreden
zur kostenlosen Mitnahme aus.

Zusätzlich können die Amtsblätter im Internet unter www.vreden.de kostenlos
abgerufen werden.



Stadt Vreden

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 85.1 „Zwillbrock – Teil 1“

- frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss des Rates der Stadt Vreden hat in seiner Sitzung am 07.11.2018 dem Rat der Stadt Vreden die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 85.1 „Zwillbrock – Teil 1“ empfohlen.

Ziel der Planung ist es, die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Dorferweiterung des Kirchdorfes Zwillbrock durch Verlegung der Landstraße L 608 und Ausweisung eines Dorfgebietes zu schaffen.

Der Planbereich ist im nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt und umfasst die Grundstücke Gemarkung Vreden Flur 146, Flurstücke 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 tlv., 39 tlv., 42 tlv., 47 tlv., 50, 51 tlv., 106, 108, 110, 112, 114, 126 tlv., 131, 132, 133, 134, 135, 138 tlv., 139 tlv., 149 tlv., 160 tlv.



Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschloss in gleicher Sitzung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 85.1 „Zwillbrock – Teil 1“.

Gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die Vorentwürfe des Bebauungsplanes und der Begründung liegen in der Zeit

vom 01.04.2019 bis 20.05.2019 einschließlich

im Technischen Rathaus der Stadt Vreden, Fachbereich III.2, Butenwall 79/81, 48691 Vreden während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Ergänzend können die Unterlagen während der Auslegungsfrist auf der Homepage der Stadt Vreden unter **www.vreden.de/rathaus/planungsbeteiligung** eingesehen werden.

Darüber hinaus findet am

Donnerstag, den 09. Mai 2019 um 18.00 Uhr

eine **Bürgerversammlung** im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Burgstraße 14, 48691 Vreden statt.

Während der Auslegungsfrist können bei der oben bezeichneten Dienststelle Stellungnahmen zu dem Vorentwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird hiermit gemäß den Bestimmungen des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Hauptsatzung der Stadt Vreden öffentlich bekannt gemacht.

48691 Vreden, 15.03.2019

Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez.

Hartmann