



Amtsblatt

für die Stadt Vreden



| | | |
|--------------|--|----------------|
| 10. Jahrgang | Ausgegeben zu Vreden am 13. Februar 2020 | Nummer 01/2020 |
|--------------|--|----------------|

| Datum: | Inhalt: | Seite: |
|---------------|--|---------------|
| 07.01.2020 | Widerspruch gegen bestimmte Meldedatenübermittlungen | S. 3 |
| 27.01.2020 | Bekanntmachung des Wahlleiters über die Ersatzbestimmung eines Ratsmitgliedes | S. 4 |
| 03.02.2020 | Bekanntmachung der Einteilung des Wahlgebietes der Stadt Vreden in Wahlbezirke für die Kommunalwahlen 2020 | S. 5 |
| 03.02.2020 | 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 80 „Dorferweiterung Ellewick-Croswick“ Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch | S. 24 |
| 06.02.2020 | 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Vreden im Bereich des Kirchdorfes Ammeloe - Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 (1) BauGB | S. 26 |
| 06.02.2020 | Bebauungsplan Nr. 120 „Feuerwache Ammeloe“ - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB | S. 29 |
| 06.02.2020 | 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“ - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB | S. 32 |
| 10.02.2020 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 49 „Winterswyker Straße 70-74“ (Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a Baugesetzbuch) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch | S. 35 |

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Vreden, Burgstraße 14, 48691 Vreden

Vertrieb: Das Amtsblatt liegt im Bürgerbüro des Rathauses der Stadt Vreden zur kostenlosen Mitnahme aus.

Zusätzlich können die Amtsblätter im Internet unter www.vreden.de kostenlos abgerufen werden.

| Datum: | Inhalt: | Seite: |
|---------------|---|---------------|
| 10.02.2020 | 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 2030 der Stadt Vreden im Bereich des Gewerbegebietes Nord - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch | S. 37 |
| 11.02.2020 | Bekanntmachung der Tagesordnung für die 47. Sitzung des Rates der Stadt Vreden am 19.02.2020 | S. 40 |

Herausgeber: Der Bürgermeister der Stadt Vreden, Burgstraße 14, 48691 Vreden

Vertrieb: Das Amtsblatt liegt im Bürgerbüro des Rathauses der Stadt Vreden zur kostenlosen Mitnahme aus.

Zusätzlich können die Amtsblätter im Internet unter www.vreden.de kostenlos abgerufen werden.



Stadt Vreden **Öffentliche Bekanntmachung**

Widerspruch gegen bestimmte Meldedatenübermittlungen

Die Meldebehörde übermittelt im Rahmen ihrer gesetzlichen Aufgaben Meldedaten an Behörden und an Dritte.

Einzelnen Datenübermittlungen kann der oder die Betroffene widersprechen. Hierbei handelt es sich um folgende Fälle:

- Datenweitergabe an Parteien, Wählergruppen und anderen Trägern von Wahlvorschlägen im Zusammenhang mit Wahlen und Abstimmungen zum Zwecke der Wahlwerbung (§ 50 Abs. 1 und 5 BMG),
- Datenweitergabe an Mandatsträger, Presse oder Rundfunk zu Alters- und Ehejubiläen (§ 50 Abs. 2 und 5 BMG),
- Datenweitergabe an Adressbuchverlage zur Herausgabe von Adressverzeichnissen in Buchform (§ 50 Abs. 3 und 5 BMG),
- Datenweitergabe an das Personalmanagement der Bundeswehr zum Zwecke der Zusendung von Informationsmaterial an deutsche Staatsangehörige, die im nächsten Jahr volljährig werden (§ 36 Abs. 2 BMG und § 58c Abs. 1 Satz 1 Soldatengesetz),
- Datenweitergabe an öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaften, wenn der oder die Betroffene nicht derselben Religionsgesellschaft wie der Familienangehörige oder keiner Religionsgesellschaft angehört, soweit die Daten nicht für Zwecke des Steuererhebungsrechtes der jeweiligen Religionsgesellschaft benötigt werden (§ 42 Abs. 3 Satz 2 BMG)

In den nachfolgenden Fällen darf eine Datenübermittlung nur mit Einwilligung der oder des Betroffenen erfolgen (§ 44 Abs. 3 Satz 2 BMG):

- zum Zwecke der Werbung
- zum Zwecke des Adresshandels

Der Widerspruch oder die Einwilligung ist schriftlich oder zur Niederschrift im Bürgerbüro der Stadt Vreden, Burgstraße 14, 48691 Vreden zu erklären. Die Erklärung gilt solange, bis sie gegenüber der Meldebehörde zurückgenommen wird.

Vreden, 07.01.2020
Der Bürgermeister

gez.

Dr. Holtwisch



Stadt Vreden

Bekanntmachung des Wahlleiters über die Ersatzbestimmung eines Ratsmitgliedes

Das Ratsmitglied der Christlich Demokratischen Union Deutschlands (CDU), Frau Gisela Huning, Ottensteiner Straße 78, 48691 Vreden, hat ihr Mandat im Rat der Stadt Vreden mit Wirkung zum 01. Januar 2020 niedergelegt.

Gemäß § 45 Kommunalwahlgesetz (KWahlG) stelle ich hiermit fest, dass als Nachfolger der auf der Reserveliste aufgestellte Ersatzbewerber aus der Reserveliste der Christlich Demokratischen Union Deutschlands (CDU),

Herr Norbert Vöcker, Doemern 10, 48691 Vreden

in den Rat der Stadt Vreden nachrückt. Herr Vöcker hat das Ratsmandat angenommen und die Mitgliedschaft im Rat der Stadt Vreden am 13. Januar 2020 erworben.

Gegen diese Feststellung können nach § 45 Abs. 2 i.V.m. § 39 Abs. 1 KWahlG

- jeder Wahlberechtigte der Stadt Vreden,
- die für die Stadt Vreden zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Wahl teilgenommen haben,
- sowie die Aufsichtsbehörde

binnen eines Monats nach Bekanntgabe Einspruch erheben.

Der Einspruch ist beim Wahlleiter der Stadt Vreden (Rathaus, Burgstraße 14, 48691 Vreden) schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Vreden, 27. Januar 2020

Der Wahlleiter

gez.
Bernd Kemper
Erster Beigeordneter



Stadt Vreden

Bekanntmachung der Einteilung des Wahlgebietes der Stadt Vreden in Wahlbezirke für die Kommunalwahlen 2020

Der Wahlausschuss des Rates der Stadt Vreden hat in seiner Sitzung am 28. Januar 2020 das Wahlgebiet der Stadt Vreden in Wahlbezirke eingeteilt. Über den am 25. November 2019 gefassten Beschluss zur Einteilung des Wahlgebietes der Stadt Vreden in Wahlbezirke hat der Wahlausschuss aufgrund einer Korrektur und dem Urteil des Verfassungsgerichtshofes NRW vom 20.12.2019 /VerfGH 35/19 erneut beschlossen.

Die Wahlbezirkseinteilung wird hiermit gemäß § 6 des Kommunalwahlgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom GV. NW. 1998 S. 454, ber. S. 509, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11. April 2019 (GV. NRW. S. 202), in Kraft getreten am 24. April 2019 und am 1. September 2019, bekannt gemacht.

Die Anlage mit der Auflistung der Straßen zu den Wahlbezirken ist Bestandteil dieser Bekanntmachung.

Vreden, 03. Februar 2020

Der Bürgermeister als Wahlleiter

gez.
Dr. Christoph Holtwisch

Einteilung des Wahlgebietes der Stadt Vreden in Wahlbezirke für die Kommunalwahlen 2020

| |
|--|
| 1, Innenstadt, Altstadt |
| Aechterhook |
| Alstätter Straße (1-3) |
| Altstadt |
| Altstadtweg |
| Am alten Stadtgraben |
| Am Holzplatz |
| An't Lummert |
| Bahnhofstraße (1 - 15) |
| Bremerstraße |
| Burgstraße |
| Butenwall |
| Domhof |
| Franziskanerstraße |
| Freiheit |
| Gartenstraße |
| Gasthausstraße |
| Kerssenbrockstraße |
| Kirchplatz |
| Klosterstraße |
| Klühnmarkt |
| Königstraße |
| Krumme-Jacken-Straße |
| Markt |
| Mauerstraße |
| Neustraße |
| Schlupstraße |
| Stegge |
| Twicklerstraße |
| Wallstraße |
| Wassermühlenstraße |
| Wessendorfer Straße |
| Wichmannngasse |
| Windmühlenstraße |
| Wüllener Straße (1 - 31 Ende beim Butenwall) |
| Zur Synagoge |

| |
|--------------------------|
| 2, Süringe |
| Bänkstegge |
| Boorstegge |
| Degeners Pütt |
| Dewesweg |
| Hooge Feld |
| Hooge Süringe |
| Lüntener Stegge |
| Mühlenstraße |
| Ölbachstraße (99 - Ende) |
| Polstraße (1 - 38) |
| Süringstraße |
| Vehofstraße |
| Windmühlentor |
| Zum Pferdemarkt |

| |
|--|
| 3, Harlemanns Bülten, Am Ölbach |
| Alstätter Straße (47 - Ende) |
| Am Bülten |
| Am Ölbach |
| Elisabeth-Selbert-Straße |
| Forellenweg |
| Friederike-Nadig-Straße |
| Harlemanns Bülten |
| Haydnstraße |
| Helene-Weber-Straße |
| Helene-Wessel-Straße |
| Karl-Arnold-Straße |
| Ölbachstraße (1 - 98) |
| Polstraße (42 - Ende) |
| Schelver Diek (1- 25, 27) |

| |
|--|
| 4, Breslauer Str. Ottensteiner Str. |
| Alstätter Straße (2, 4 - 46) |
| Am Röringkamp |
| Am Strackmanns Esch |
| Breslauer Straße |
| Danziger Straße |
| Elbinger Weg |
| Gutenbergstraße |
| Humperdinckstraße |
| Karl-Benz-Straße |
| Königsberger Straße |
| Mittelstraße |
| Norbertstraße |
| Nünningstiege |
| Ottensteiner Straße (1 - 58) |
| Röringhoff |
| Stettiner Platz |
| Textilstraße |
| Twicklerkamp |
| Weberstraße |
| Wüllener Straße (32 - 105) |

| |
|--|
| <u>5, Ostendarper Str., Schabbecke, Master Esch</u> |
| Adelheidstraße |
| Am alten Friedhof |
| Am Berkelsee |
| Ausbachstraße |
| Bahnhofstraße (16 - Ende) |
| Beatrixstraße |
| Bertradisstraße |
| Kettelerstraße |
| Kolpingstraße |
| Ladestraße |
| Maria-Franziska-Straße |
| Maria-Theresia-Straße |
| Master Esch |
| Ostendarper Straße |
| Overbergstraße |
| Reinmodisstraße |
| Schabbecke |
| Stadtlohner Straße |
| Südlohner Diek |
| Tenhagenstraße |
| Theophanostraße |
| Up de Hacke |
| Von-Manderscheidt-Straße |

| |
|----------------------|
| 6, Tenbusch |
| Berliner Straße |
| Elsterwerdastraße |
| Gaxel (125) |
| Leipziger Straße |
| Potsdamer Straße |
| Quedlinburger Straße |
| Schweriner Straße |
| Tappehornstraße |
| Tenbusch |

| |
|--|
| 7, Im Vree, Marienturm |
| Am Marienturm |
| Bernh.-Letterhaus-Straße |
| Dietrich-Bonhoeffer-Weg |
| Erich-Klausener-Straße |
| Geschw.-Scholl-Straße |
| Goerdelerstraße |
| Graf-von-Moltke-Straße |
| Hoyastraße |
| Im Vree |
| Kard.-von-Galen-Platz |
| Lochumstraße |
| Marienstraße |
| Nikolaus-Groß-Straße |
| Pirolstraße (ungerade Hs.-Nr.) |
| Sachsenring |
| Up de Bookholt (ungerade Hs.-Nr. bis 65) |
| Von-Stauffenberg-Straße |
| Wikbertstraße |
| Winterswyker Straße (bis einschl. 88) |
| Ziegeleistraße |

| |
|---|
| <u>8, Groenloer Str., Widukindstr., Am Stadtpark</u> |
| Am Haferkamp |
| Am Roggenkamp |
| Am Stadtpark |
| Berkelaue |
| Berkelstraße |
| Billungerstraße |
| Ekbertstraße |
| Eschstraße (1 - 7, 8, 10) |
| Feldstraße |
| Gerkinglohstraße |
| Gert-Bülsinck-Straße |
| Groenloer Straße |
| Grüner Weg |
| Heckenweg |
| Im Winkel |
| Karl-Leisner-Straße |
| Liemarstraße |
| Oldenkotter Straße (bis einschl. Hs.-Nr. 70) |
| Parkstraße |
| Up de Bookholt (gerade Hs.-Nr. 2 - 64) |
| Up de Bookholt (ab Hs.-Nr. 66) |
| Walbertstraße |
| Warinusstraße |
| Widukindstraße |
| Wissing Esch |
| Zum Binnenfeld |
| Zwillbrocker Straße (bis einschl. Hs.-Nr. 59) |

**9, An't Lindeken, niederl.
Straßennamen**

An't Lindeken

Bachstraße

Beethovenstraße (7 – Ende)

Borculoer Straße

Deventerstraße

Eibergener Straße

Ellewicker Diek

Enscheder Straße

Haaksbergener Straße

Hengeloer Straße

Kampener Straße

Köckelwick (1 - 3)

Mozartstraße

Oldenkotter Straße (ab 71)

Rietmolenweg

Wagnerstraße

Zutphener Straße

Zwillbrocker Straße (ab 60)

| |
|--------------------------------|
| 10, Köckelwick |
| Beethovenstraße (1 - 6) |
| Booken |
| Haken |
| Händelstraße |
| Im Kleefeld |
| Im Mühlengrund |
| Köckelwick (4 - 50, 53 - Ende) |
| Köckelwicker Esch |
| Konrad-Zuse-Ring |
| Lehmstegge |
| Lübbering Esch |
| Middelwegg |
| Nienhuus Esch |
| Schelver Diek (26, 28 - Ende) |

| |
|-------------------------------|
| 11, Ammeloe |
| Ammeloe |
| Bree |
| Dorfstraße |
| Esch |
| Hakenbree |
| Hauptstraße |
| Kring |
| Rosing Kamp |
| Schlatt |
| Woorte |
| Köckelwick (51, 52, 52 a - d) |

| |
|-------------------------|
| 12, Lünten |
| Bischof-Tenhumberg-Str. |
| Breekamp |
| Carl-Lanz-Straße |
| Eschke |
| Kirchstraße |
| Mergelkamp |
| Möllenwegg |
| Nork |
| Rahook |
| Sand |
| Schulweg |
| Up'n Kamp |
| Waldbree |
| Wesker |
| Zum Fischteich |

| |
|------------------------------------|
| 13, Doemern |
| Bismarckstraße |
| Bladener Straße |
| Bommel |
| Doemern |
| Friedrich-Ebert-Straße |
| Hoogen Wegg |
| Kämpenbree |
| Kämpenweg |
| Kapellenweg |
| Konrad-Adenauer-Straße |
| Mothe |
| Ottensteiner Straße (59 - Ende) |
| Rentmeisterskamp |
| Stresemannstraße |
| Theodor-Heuss-Straße |
| Voogtskamp |
| Wendfelder Damm (ungerade Hs.-Nr.) |

| |
|----------------------------------|
| 14, Kleinemast |
| Agnesstraße |
| Am Moorbach |
| Braoke |
| Breelande |
| Eichendorffstraße |
| Gerhart-Hauptmann-Straße |
| Hermann-Löns-Weg |
| Kleinemast |
| Kreszentiastraße |
| Martin-Luther-Weg |
| Moorbachstraße |
| Paul-Keller-Straße |
| Wendfelder Damm (gerade Hs.-Nr.) |
| Wüllener Straße (106 - Ende) |
| Zum Bockwinkel |
| Zum Klutten |
| Zur Hünenburg |
| Zur Teufelsschlucht |

| |
|-----------------------------|
| 15, Großemast |
| Ahornstraße |
| Birkenstraße |
| Blumenstraße |
| Buchenstraße |
| Dahlienweg |
| Eichenstraße |
| Fasanenweg |
| Finkenstraße |
| Gaxel (118, 119, 122 – 124) |
| Großemast |
| Heinrich-Hertz-Straße |
| Kastanienweg |
| Klosterhook |
| Lärchenstraße |
| Lindenplatz |
| Nelkenstraße |
| Rosenstraße |
| Tannenweg |
| Toschlag |
| Tulpenstraße |
| Ulmenstraße |
| Veilchenstraße |
| Weidenstraße |

| |
|----------------------------------|
| 16, Gaxel |
| Am Berkelbogen |
| Am Büschken |
| Amselweg |
| Birkhahnweg |
| Cohausenstraße |
| Eschstraße (ohne 1 - 7, 8, 10) |
| Fuistingstraße |
| Gaxel (ohne 118, 119, 122 - 125) |
| Hasenpatt |
| Im Wiesengrund |
| Lise-Meitner-Straße |
| Marienhook |
| Max-Planck-Straße |
| Möwenweg |
| Otto-Hahn-Straße |
| Pirolstraße (gerade Hs.-Nr.) |
| Ravestraße |
| Robert-Bosch-Straße |
| Uferstraße |
| Venn Diek |
| Von-der-Flüe-Platz |
| Winterswyker Straße 90 |

| |
|--------------------------------|
| 17 Ellewick, Zwillbrock |
| Zwillbrock |
| Ellewick |
| Schulkamp |
| Seerose |
| Up de Haare |

| |
|---------------------------------|
| 18, Crosewick, Wennewick |
| Wennewick |
| Crosewick |
| Kapellenkamp |
| Lindenallee |
| Nienkamp |
| Pfarrer-Holtmann-Str. |
| Lindenallee |



Stadt Vreden

Bekanntmachung

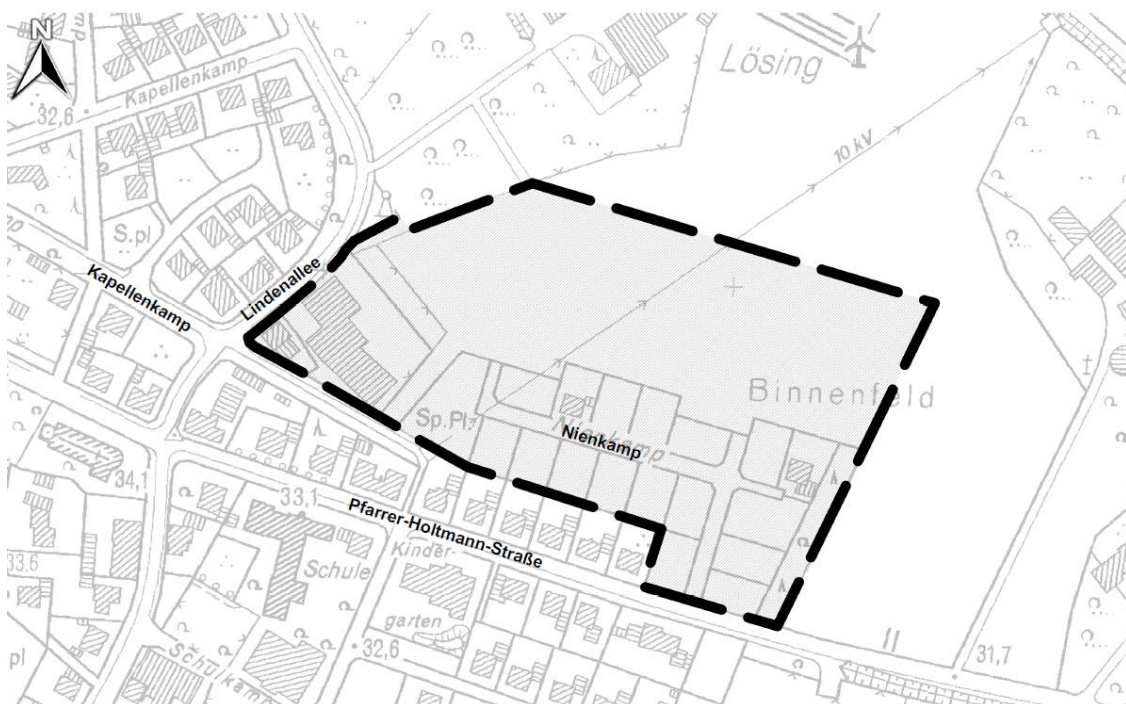
1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 80 „Dorferweiterung Ellewick-Crosewick“

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss des Rates der Stadt Vreden hat in seiner Sitzung am 07.11.2018 dem Rat der Stadt Vreden die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 „Ellewick-Crosewick“ empfohlen.

Ziel der Planung ist eine Erweiterung des Allgemeinen Wohngebietes sowie geänderte Flächenzuschnitte für das Gewerbegebiet und für Grün- und Ausgleichsflächen.

Der Planbereich ist im nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt und umfasst die Grundstücke Gemarkung Vreden Flur 154, Flurstücke 16, 175, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 373, 374, 375, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428 tlw., 429, 431, 432, 433, 434, 435 und 436.



Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschloss in gleicher Sitzung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 80 „Dorferweiterung Ellewick-Crosewick“.

Gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die Vorentwürfe des Bebauungsplanes und der Begründung liegen in der Zeit

vom 17.02.2020 bis 20.03.2020 einschließlich

im Technischen Rathaus der Stadt Vreden, Fachabteilung III.2 - Stadtplanung, Butenwall 79/81, 48691 Vreden während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Ergänzend können die Unterlagen während der Auslegungsfrist auf der Homepage der Stadt Vreden unter **www.vreden.de/rathaus/planen-bauen-verkehr/planungsbeteiligung** eingesehen werden.

Während der Auslegungsfrist können bei der oben bezeichneten Dienststelle Stellungnahmen zu dem Vorentwurf abgegeben werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird hiermit gemäß den Bestimmungen des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Hauptsatzung der Stadt Vreden öffentlich bekannt gemacht.

48691 Vreden, 03.02.2020

Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez.

Hartmann



Stadt Vreden

Bekanntmachung

4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Vreden

im Bereich des Kirchdorfes Ammeloe

- **Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 (1) BauGB**

Gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) hat der Rat der Stadt Vreden in seiner Sitzung am 21.11.2019 die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

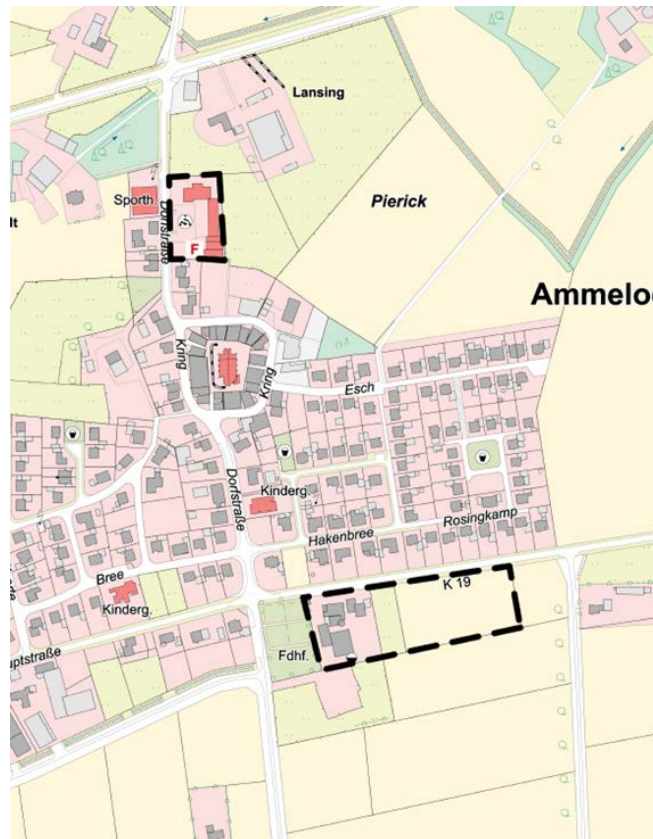
Ziel der Planung ist die Darstellung eines Mischgebietes (MI) im Bereich des neuen Feuerwehrstandortes südlich der Hauptstraße sowie die Streichung des Feuerwehrsymbols in der Gemeinbedarfsfläche am Altstandort an der Dorfstraße.

Am 21.11.2019 hat der Rat der Stadt Vreden den Feststellungsbeschluss zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans gefasst.

Mit Schreiben vom 29.01.2020 – Az. 35.02.01.100-017/2020.0001.1/20 – hat die Bezirksregierung Münster die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Vreden genehmigt.

Die Änderungsbereiche umfassen zum einen die südlich der Hauptstraße gelegenen Grundstücke Gemarkung Vreden, Flur 43, Flurstücke 56, 67 und 78 sowie zum anderen das Grundstück Dorfstraße 18/20 in der Flur 45, Flurstück 339 (bestehender Schul- und Feuerwehrstandort).

Die Änderungsbereiche sind im nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.



Gemäß § 6 (5) BauGB liegt der v. b. Plan nebst Begründung und Anlagen ab sofort zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden im Technischen Rathaus der Stadt Vreden, Butenwall 79 – 81, Zimmer 7 aus.

Über den Inhalt des Planes sowie der Begründung und Anlagen wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise:

Es wird auf die Rechtsfolgen nach § 215 BauGB bezüglich der Fristen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie von Mängeln der Abwägung hingewiesen.

Danach werden unbeachtlich:

1. eine nach § 214 (1) Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 (2) BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Bekanntmachungsanordnung:

Die Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Vreden wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB, § 7 Abs. 4 Gemeindeordnung NRW, §§ 2 – 4 der Bekanntmachungsverordnung NRW sowie § 13 der Hauptsatzung der Stadt Vreden vom 18.12.2012, zuletzt geändert durch Satzung vom 28.02.2017, öffentlich bekannt gemacht.

Gemäß § 7 Abs. 6 GO wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GO NRW gegen die Änderung des Flächennutzungsplans nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Änderung des Flächennutzungsplanes ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Vreden vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Mit dem Tag dieser Bekanntmachung wird die 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Vreden gemäß § 6 Abs. 5 BauGB wirksam.

48691 Vreden, den 06.02.2020

Der Bürgermeister

gez.

Dr. Holtwisch



Stadt Vreden

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 120 „Feuerwache Ammeloe“ - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

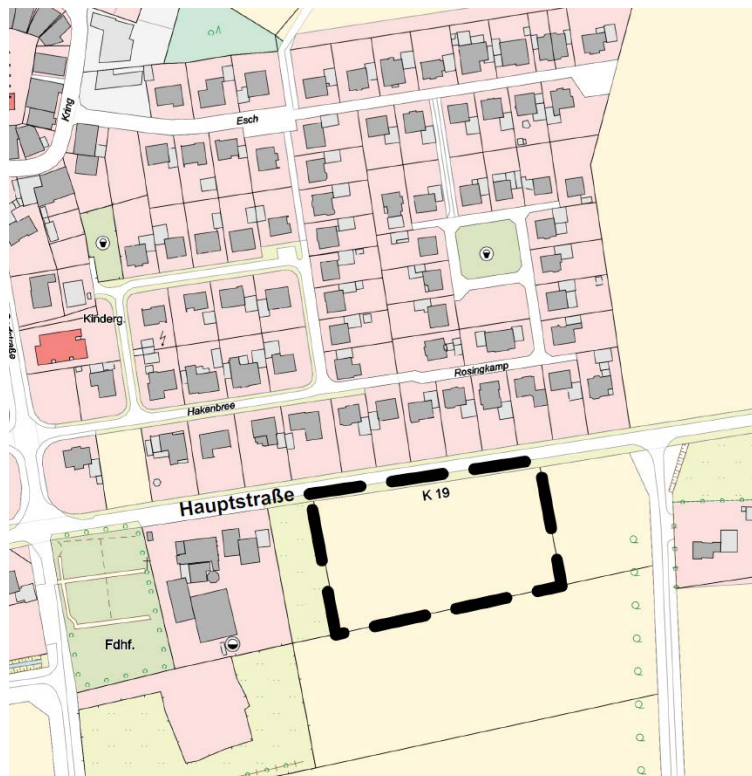
Gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) hat der Rat der Stadt Vreden in seiner Sitzung am 21.11.2019 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 120 „Feuerwache Ammeloe“ beschlossen.

Ziel der Planung ist die Ausweisung einer Fläche für den Gemeinbedarf „Feuerwehr“.

Am 21.11.2019 hat der Rat der Stadt Vreden den Bebauungsplan Nr. 120 „Feuerwache Ammeloe“, dem gemäß § 9 (8) BauGB eine Begründung beigefügt ist, als Satzung beschlossen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 120 „Feuerwache Ammeloe“ umfasst das Grundstück Gemarkung Vreden Flur 43 Flurstück 56 sowie Teile der Parzelle der Hauptstraße (Flur 45, Flurstück 342 tlw.).

Der Geltungsbereich ist im nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.



Gemäß § 10 (3) BauGB liegt der v. b. Plan nebst Begründung und Anlagen ab sofort zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden im Technischen Rathaus der Stadt Vreden, Butenwall 79 – 81, Zimmer 7 aus.

Über den Inhalt des Planes sowie der Begründung und Anlagen wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise:

Es wird auf die Rechtsfolgen nach § 215 BauGB bezüglich der Fristen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie von Mängeln der Abwägung hingewiesen.

Danach werden unbeachtlich:

4. eine nach § 214 (1) Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
5. eine unter Berücksichtigung des § 214 (2) BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
6. nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Bekanntmachungsanordnung:

Der vorstehende Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 120 „Feuerwache Ammeloe“ wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB, § 7 Abs. 4 Gemeindeordnung NRW, §§ 2 – 4 der Bekanntmachungsverordnung NRW sowie § 13 der Hauptsatzung der Stadt Vreden vom 18.12.2012, zuletzt geändert durch Satzung vom 28.02.2017, öffentlich bekannt gemacht.

Gemäß § 7 Abs. 6 GO wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GO NRW gegen die Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Vreden vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Mit dem Tag dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 120 „Feuerwache Ammeloe“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

48691 Vreden, den 06.02.2020

Der Bürgermeister

gez.

Dr. Holtwisch



Stadt Vreden

Bekanntmachung

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“

- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

Gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) hat der Rat der Stadt Vreden in seiner Sitzung am 26.09.2018 die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“ beschlossen.

Ziel der Planung ist die Steuerung einer angemessenen und siedlungsverträglichen Nachverdichtung des überwiegend bebauten Siedlungsbereiches.

Am 13.12.2019 hat der Rat der Stadt Vreden die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“, der gemäß § 9 (8) BauGB eine Begründung beigefügt ist, als Satzung beschlossen.

Der Geltungsbereich der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“ umfasst die Grundstücke Gemarkung Vreden

Flur 2, Flurstücke 50, 51, 53, 62, 193, 194, 252, 253, 254, 398, 426, 429, 437, 438, 439, 444, 445, 488, 489, 490, 496, 531, 532, 557, 558, 576, 577, 578, 580, 628, 629, 648, 649, 652, 653,

657, 658, 659, 660, 661, 662,

Flur 108, Flurstücke 68 tlw., 99, 100, 101, 102, 103, 430, 431,

Flur 109, Flurstücke 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 111 tlw., 182, 183, 184, 185, 278, 279, 280, 281, 282, 283 tlw. und 328 tlw.

zwischen den Straßen An't Lindeken, Beethovenstraße, Haydnstraße, Polstraße und Ölbachstraße.

Der Geltungsbereich ist im nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.



Gemäß § 10 (3) BauGB liegt der v. b. Plan nebst Begründung und Anlagen ab sofort zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden im Technischen Rathaus der Stadt Vreden, Butenwall 79 – 81, Zimmer 7 aus.

Über den Inhalt des Planes sowie der Begründung und Anlagen wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise:

Es wird auf die Rechtsfolgen nach § 215 BauGB bezüglich der Fristen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie von Mängeln der Abwägung hingewiesen.

Danach werden unbeachtlich:

7. eine nach § 214 (1) Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
8. eine unter Berücksichtigung des § 214 (2) BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
9. nach § 214 (3) Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Bekanntmachungsanordnung:

Der vorstehende Satzungsbeschluss zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“ wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB, § 7 Abs. 4 Gemeindeordnung NRW, §§ 2 – 4 der Bekanntmachungsverordnung NRW sowie § 13 der Hauptsatzung der Stadt Vreden vom 18.12.2012, zuletzt geändert durch Satzung vom 28.02.2017, öffentlich bekannt gemacht.

Gemäß § 7 Abs. 6 GO wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GO NRW gegen die Satzung nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Vreden vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Mit dem Tag dieser Bekanntmachung tritt die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Oldenkotter Straße Teil 1 An't Lindeken“ gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

48691 Vreden, den 06.02.2020

Der Bürgermeister

gez.

Dr. Holtwisch

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschloss in gleicher Sitzung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 49 „Winterswyker Straße 70-74“.

Gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Die Vorentwürfe des Bebauungsplanes und der Begründung liegen in der Zeit

vom 14.02.2020 bis 17.03.2020 einschließlich

im Technischen Rathaus der Stadt Vreden, Fachabteilung III.2 - Stadtplanung, Butenwall 79/81, 48691 Vreden während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Ergänzend können die Unterlagen während der Auslegungsfrist auf der Homepage der Stadt Vreden unter **www.vreden.de/rathaus/planen-bauen-verkehr/planungsbeteiligung** eingesehen werden.

Darüber hinaus findet am

Dienstag, den 25. Februar 2020 um 18.00 Uhr

eine **Bürgerversammlung** im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Burgstraße 14, 48691 Vreden statt.

Während der Auslegungsfrist können bei der oben bezeichneten Dienststelle Stellungnahmen zu dem Vorentwurf abgegeben werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird hiermit gemäß den Bestimmungen des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Hauptsatzung der Stadt Vreden öffentlich bekannt gemacht.

48691 Vreden, 10.02.2020

Der Bürgermeister
Im Auftrag

gez.

Hartmann



Stadt Vreden

Bekanntmachung

5. Änderung des Flächennutzungsplanes 2030 der Stadt Vreden

im Bereich des Gewerbegebietes Nord

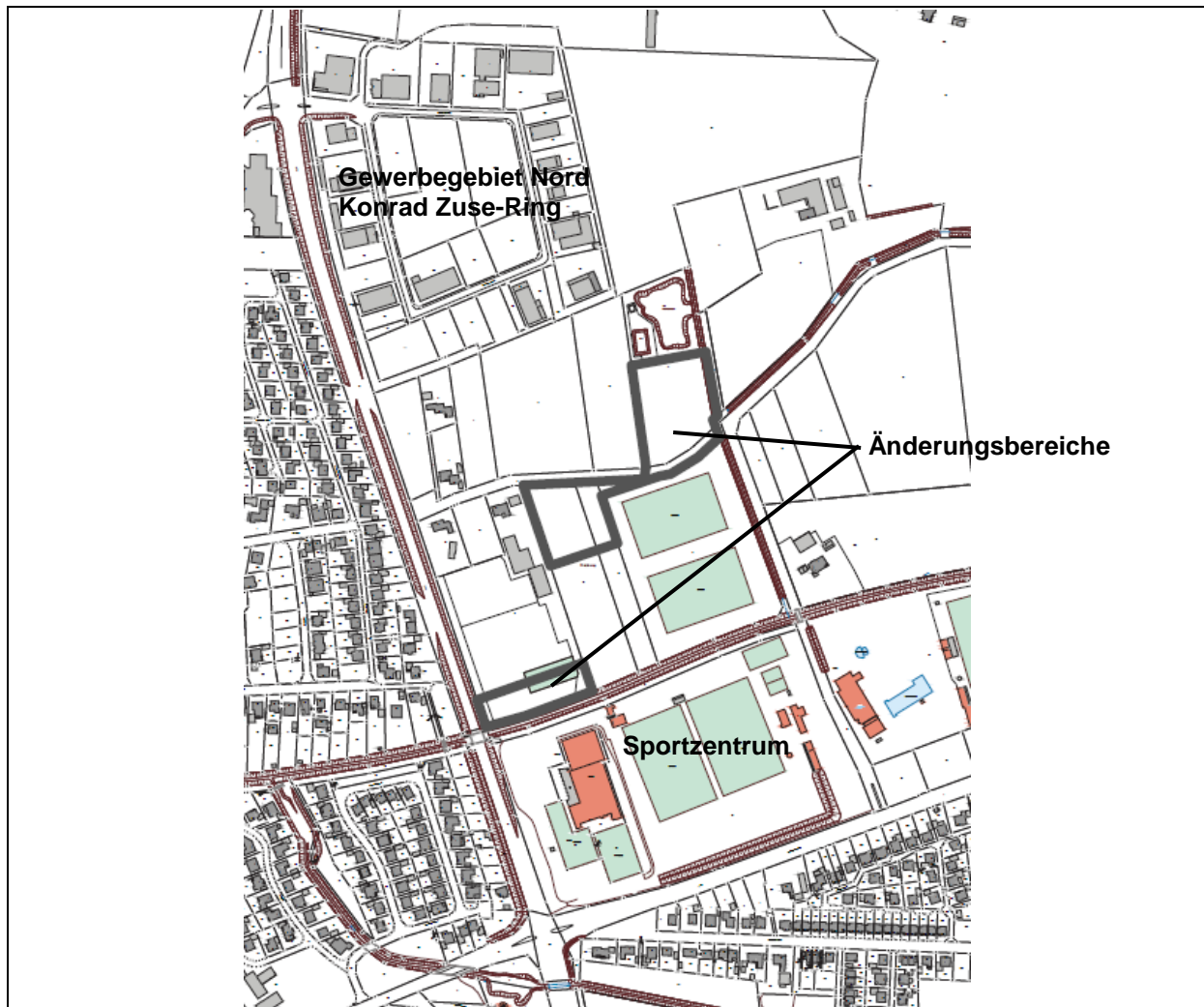
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat dem Rat der Stadt Vreden in seiner Sitzung am 06.02.2020 die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 2030 empfohlen.

Ziel der Änderung des Flächennutzungsplans ist im Sinne einer Flächenarrondierung die Darstellung von Gewerblichen Bauflächen.

Die Änderungsbereiche liegen zwischen dem bestehenden Gewerbegebiet Nord (Konrad-Zuse-Ring) und dem Ölbach. Sie umfassen die Grundstücke Gemarkung Vreden, Flur 84, Flurstücke 9 tlw., 11 tlw., 44 tlw., 45 tlw., 46 tlw. und 47 tlw.

Die Änderungsbereiche sind im nachfolgenden Übersichtplan dargestellt.



Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschloss in gleicher Sitzung die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Der Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung liegt in der Zeit

vom 14.02.2020 bis 17.03.2020 einschließlich

im Technischen Rathaus der Stadt Vreden, Fachbereich III.2, Butenwall 79/81, 48691 Vreden während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Die Verfahrensunterlagen können während der Auslegungsfrist ergänzend im Internet auf der Homepage der Stadt Vreden unter www.vreden.de/rathaus/planen-bauen-verkehr/planungsbeteiligung eingesehen werden.

Während der o.g. Auslegungsfrist können bei der oben bezeichneten Dienststelle Stellungnahmen zu dem Vorentwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird hiermit gemäß den Bestimmungen des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Hauptsatzung der Stadt Vreden öffentlich bekannt gemacht.

48691 Vreden, 10.02.2020

Der Bürgermeister

gez.
Hartmann



Vreden, 11. Februar 2020

Bekanntmachung

47. Sitzung des Rates der Stadt Vreden

am **Mittwoch, 19. Februar 2020, 18:00 Uhr,**

im **Großen Sitzungssaal des Rathauses, Burgstraße 14**

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Vreden vom 13. Dezember 2019
- Öffentlicher Teil –
2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes 1879/2020
3. Einwohnerfragestunde 1855/2020
4. Antrag auf Ausweitung des berechtigten Personenkreises für den Familienpass 1856/2020
5. Antrag der SPD Fraktion auf Klage seitens der Stadt Vreden gegen den Kreis Borken wegen des Abzuges des in Vreden stationierten Notarzdienstes 1891/2020
6. Antrag der Fraktion B'90/Die Grünen auf Verzicht von Einwegprodukten bei öffentlichen Veranstaltungen 1894/2020
7. Antrag der CDU-Fraktion auf Änderung der Ausschuss- und Gremienbesetzung 1903/2020
8. Antrag der SPD-Fraktion auf Änderungen in den Ausschuss- und Gremienbesetzungen 1896/2020
9. Antrag der FDP-Fraktion auf Änderungen der Ausschussbesetzung 1875/2020
10. Einrichtung von Schulsozialarbeit an den Grundschulen in Trägerschaft der Stadt Vreden
Kooperationsvereinbarung zwischen dem Fachbereich Jugend und Familie des Kreises Borken und der Stadt Vreden 1857/2020
1. Ergänzung
11. Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für Offene Ganztagsgrundschulen in der Stadt Vreden 1872/2020
1. Ergänzung
12. Neuwahl der Ausschussmitglieder der Gruppe C für den Wasser- und Bodenverband "Unteres Berkelgebiet" 1826/2019
13. Beratung über den Entwurf der Haushaltssatzung mit Anlagen für das Jahr 2020 1835/2019
2. Ergänzung

- | | | |
|-----|--|---------------------------|
| 14. | Überplanmäßige Ausgabe für die Auszahlung des Gebührenbescheides des Kreises Borken über Bio-, Rest- und Sperrmüllabfall für den Abrechnungszeitraum Dezember 2019 | 1868/2020 |
| 15. | Genehmigung einer Dringlichkeit nach § 60 GO NRW - Zustimmung zur Überplanmäßigen Ausgabe im Bereich der Schülerfahrkosten | 1887/2020 |
| 16. | Sanierung des städtischen Freibades | 1885/2020 1. Ergänzung |
| 17. | Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans zur Errichtung eines Cafés an der Gutenbergstraße 10 | 1697/2019 1. Ergänzung |
| 18. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 44 „Dewesweg zwischen Boorstegge und Zum Pferdemarkt“ - Aufstellungsbeschluss - Abwägung der im Rahmen der Beteiligungen eingegangenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss | 1838/2019 2. Ergänzung |
| 19. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 44 „Dewesweg zwischen Boorstegge und Zum Pferdemarkt“ - Durchführungsvertrag | 1838/2019 1. Ergänzung |
| 20. | Verschiedenes, Mitteilungen und Anfragen | |
| 21. | Mitteilung der Verwaltung - Markenbildungsprozess Vreden | 1902/2020 |

II. Nichtöffentliche Sitzung

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 22. | Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Vreden vom 13. Dezember 2019 - Nichtöffentlicher Teil - | |
| 23. | Anzeige und Veröffentlichungspflichten des Hauptverwaltungsbeamten nach § 17 Korruptionsbekämpfungsgesetz | 1897/2020 |
| 24. | Erwerb von Grundstücksflächen | 1852/2019 |
| 25. | Erwerb von Grundstücksflächen | 1877/2020 |
| 26. | Erwerb von Grundstücksflächen | 1901/2020 |
| 27. | Erwerb von Grundstücksflächen | 1898/2020 |
| 28. | Erwerb von Grundstücksflächen | 1899/2020 |
| 29. | Tausch von Grundstücksflächen | 1900/2020 |
| 30. | Vergabe der Arbeiten zur Instandsetzung der Fuß- und Radwegbrücke über die Berkel im Stadtpark Vreden | 1893/2020 |
| 31. | Vergabe der Bepflanzungsarbeiten im Stadtgebiet Vreden 2020 | 1892/2020 |
| 32. | Vergabe der Herstellung eines Fuß- und Radweges in Vreden - Großemast | 1890/2020 |
| 33. | Verschiedenes, Mitteilungen und Anfragen | |