

Nr.	Bebaute, überbaute und/oder befestigte Flächen			Art der Entwässerung		Art der Flächengestaltung				Qualifizierte Regenwassernutzungsanlagen (8)
	(1) Flächentyp	(2) Flächen-größe inkl. Dach-überstände [m²]	(3) Korrigierte Flächen-größe [m²]	(4) Flächen, von denen Niederschlagswasser in die öffentliche Abwasseranlage (Kanalisation, Regenrückhaltebecken etc.) eingeleitet wird	(5) Flächen, von denen Niederschlagswasser versickert oder direkt in ein Gewässer fließt (kein Kanalschluss) Bitte entsprechende Erlaubnis für die Einleitung ins Gewässer beifügen!	(6a) Dachflächen	(6b) Befestigte Grundstücksflächen	(6c) Leicht versiegelte Flächen mit überwiegender Aufnahme des Niederschlagswassers durch das Erdreich, z. B. Okopflaster und Rasengittersteine	(6d) Vollversiegelte Flächen mit Anschluss und Einleitung des Niederschlagswassers in die öffentliche Abwasseranlage, Pflaster, Asphalt-, Stein- und Betonplatten, sonstige befestigte Flächen	
1	Dach A	105		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Dach B	105		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Dach C	20		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Dach D	16		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Dach E	16		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Dach F	13		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	Dach G	13		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Dach H	4		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	Befestigte Fläche 1	134	70,3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	Befestigte Fläche 2	57		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	Befestigte Fläche 3	33		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	Befestigte Fläche 4	20		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	Befestigte Fläche 5	8		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Summe		513								

Merkblatt zur Bearbeitung des Erfassungsbogens „bebaute, überbaute und/oder befestigte Flächen“

Allgemeines zum Verfahren und zum Erfassungsbogen

Zur Bearbeitung des Erfassungsbogens erhalten Sie nachfolgend wichtige Hinweise:
Die in der Tabelle des Erfassungsbogens angegebenen und im Grundstückslageplan (Rückseite des Erfassungsbogens) dargestellten bebauten, überbauten oder befestigten Flächen Ihres Grundstücks wurden anhand einer Auswertung aktueller Luftbilder und des amtlichen Liegenschaftskatasters ermittelt.

Wir bitten freundlichst um Ihre Unterstützung und Mithilfe. Bitte füllen Sie den beigefügten Erfassungsbogen aus.

Mit Hilfe der Luftbilder kann nicht festgestellt werden, von welchen Flächen Niederschlagswasser direkt oder indirekt in den öffentlichen Kanal eingeleitet wird. Daher wird zunächst davon ausgegangen, dass alle ermittelten Flächen direkt oder indirekt an den Kanal angeschlossen und befestigt sind. Deshalb wurde der Erfassungsbogen bereits „vorausgefüllt“. Sofern dies den tatsächlichen Verhältnissen entspricht und alle ermittelten Flächen befestigt und angeschlossen sind, brauchen Sie keine Änderungen vorzunehmen. Bitte unterschreiben Sie den Erfassungsbogen und schicken uns diesen zurück. Ihre Angaben werden gegebenenfalls vor Ort überprüft. Einer der beiden Erfassungsbögen ist für Ihre Unterlagen bestimmt. Bitte senden Sie **ein Exemplar** des ausgefüllten und rechtsverbindlich unterschriebenen Erfassungsbogens mit beiliegendem Freiumschlag an die Stadt Vreden, c/o Ingenieurbüro Weidling GmbH, Fichtenweg 1, 61321 Bad Nauheim, zurück oder geben ihn in der von der Stadt eingerichteten Beratungsstelle ab (**Rathaus, Burgstraße 14, 48691 Vreden**).

Sie sind Miteigentümer eines Grundstücks? Bitte sprechen Sie sich in diesem Fall mit den anderen Eigentümern ab und füllen den Erfassungsbogen gemeinsam aus. Wir haben pro Grundstück immer nur einen Eigentümer angeschrieben.

Die Angabe der Telefonnummer oder der E-Mail-Adresse für Rückfragen ist freiwillig, hilft uns aber, mit Ihnen eventuell auftretende Fragen schnell zu klären.

Alle Angaben werden unter Beachtung des Datenschutzes elektronisch gespeichert und verarbeitet. Sie dienen einzig zur Ermittlung der Niederschlagswassergebühren und werden nur für diesen Zweck verwendet.

Sofern Sie auf Ihrem Grundstück bauliche Änderungen vorgenommen haben oder in Zukunft vornehmen werden (Anbauten an bestehenden Gebäuden, Versiegelung beziehungsweise Entsiegelung von Flächen), sind Sie verpflichtet, uns dies unverzüglich mitzuteilen. Sie erhalten dann einen geänderten Gebührenbescheid.

Kurzanleitung

Sofern alle erfassten Flächen Niederschlagswasser in den öffentlichen Kanal einleiten, prüfen Sie bitte lediglich die Art der Flächengestaltung. Sofern die vorausgefüllten Angaben (teilweise) unzutreffend sind, bitten wir Sie, diese zu korrigieren. Ziel ist es, die aktuelle Entwässerungssituation Ihres Grundstücks zu ermitteln. Dazu werden Erklärungen zum Flächentyp (2) (Dachfläche oder befestigte Grundstücksfläche), Flächengröße (3), Art der Entwässerung (4) u. (5) und Art der Flächengestaltung (6a) u. (6b) benötigt. Wir bitten Sie, Angaben hierzu in die Tabelle des Erfassungsbogens einzutragen sowie auf Vollständigkeit der erfassten Flächengestaltung zu prüfen.

Wichtig: Für befestigte Flächen, die nicht an den Kanal angeschlossen sind, ist die Markierung „Flächen, von denen Niederschlagswasser in die öffentliche Abwasseranlage (Kanalisation, Regenrückhaltebecken, etc.) eingeleitet wird“ (4), zu streichen und in das leere Kästchen daneben - „Flächen, von denen Niederschlagswasser versickert oder direkt in ein Gewässer fließt (kein Kanalschluss)“ (5) – einen Haken zu setzen. Bei Einleitung in ein Gewässer ist eine wasserrechtliche Erlaubnis des/der **XXXXXXXXXXXXXbeizufügen.**

Bitte teilen Sie uns ebenfalls mit, ob auf Ihrem Grundstück ortsfeste Anlagen zur Nutzung von Niederschlagswasser (qualifizierte Regenwassernutzungsanlagen) vorhanden sind (8). Dazu werden Angaben zur Nutzung des Niederschlagswassers auf Ihrem Grundstück benötigt, die in die Tabelle auf der Rückseite des Erfassungsbogens (9) eingetragen werden können. Bitte hier das Speichervolumen der Anlagen zur Niederschlagswassernutzung sowie zur Verwendung des Niederschlagswassers eintragen eintragen. **Diese Angaben dienen ausschließlich statistischen Zwecken und werden bei der Gebührenermittlung nicht berücksichtigt.**

Qualifizierte Regenwassernutzungsanlagen (9)

Nr.	Speicher-Stauraumvolumen [m³]	Toilette	Waschmaschine	Gartenbewässerung
1	4,5 m³	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



1:300
0 6 12 18 24 30 m

Legende zur Grundstückskarte

- Dachflächen (be- und überbaute Flächen)
- befestigte Flächen
- unbefestigte Flächen
- Grundstücksgrenze

Gegabenenfalls Hinweise und Bemerkungen des Auskunftsberechtigten

"BEFESTIGTE FLÄCHE 1" HABE ICH UNTERTEILT, DA NUR DIE "BEFESTIGTE FLÄCHE 4" IN DEN KANAL ENTWÄSSERT."

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird mit Unterschrift bestätigt.
 01761 23750007
 Telefonnummer für eventuelle Rückfragen und Hinweise zur Erreichbarkeit
 MÜLLENHAUSEN, DEN 19.03.2023
 Ort, Datum
 Rechtsverbindliche Unterschrift des Auskunftsberechtigten
 Max Müllenhause

Erläuterungen zum Erfassungsbogen	
ID-Nr.	Die Identifikationsnummer (ID-Nr.) erleichtert das Wiederauffinden Ihrer Daten in der Projektdatenbank der Stadt Vreden und beschleunigt das Verfahren. Bei telefonischen Rückfragen bitte diese Nummer angeben.
Angaben zum Grundstück	Das Grundstück befindet sich in Ihrem Eigentum, Ihrem Teileigentum, Ihrer Verwaltung oder Nutzung. Ein Grundstück kann aus einem oder mehreren Flurstücken bestehen, die räumlich aneinandergrenzen.
Bebaute, überbaute und/oder befestigte Grundstücksflächen	Zu den bebauten, überbauten oder befestigten Grundstücksflächen zählen Flächen, die <ul style="list-style-type: none"> - von den zum Grundstück gehörenden Gebäuden überdeckt werden - einschließlich Dächer, Vordächer und sonstige Überdachungen. Achtung: Dachüberstände zählen ebenfalls dazu. <ul style="list-style-type: none"> - derart befestigt sind, dass Niederschlagswasser davon abfließen kann. Dazu gehören zum Beispiel Hofflächen, Zufahrten, Stellplätze, Terrassen, Wege und Kellerausgangstreppen. Flächen gelten als befestigt, sofern Sie einen wasserundurchlässigen Belag haben, Z. B. Pflasterflächen, Asphaltflächen, Stein- und Betonplatten oder ähnlich befestigte Flächen. Auch Flächen mit einem eingeschränkt wasserundurchlässigen Belag - zum Beispiel Ökopflaster und Rasengittersteine - zählen als befestigte Grundstücksflächen.
Nr. (1)	In diesem Feld ist die laufende Nummer der einzelnen Dachflächen und bebauten, überbauten oder befestigten Flächen Ihres Grundstücks eingetragen.
Flächentyp (2)	An dieser Stelle ist der aus den Luftbildern ermittelte Flächentyp ausgewiesen. Hierbei wird zwischen Dachflächen und anderen befestigten Flächen unterschieden.
Flächengröße [m²] (3)	Hier ist die Größe der befestigten Fläche in Quadratmetern ausgewiesen, die aus den Luftbildern ermittelt wurde. Sofern die vorausgefüllte Flächengröße unzutreffend ist, korrigieren Sie diese in der Spalte „Korrigierte Flächengröße [m ²]“. Bei geneigten Flächen (Dächern) geben Sie bitte die Flächengröße des Grundrisses an, der von der geneigten Dachfläche einschließlich Dachüberstand überdeckt wird. Bitte geben Sie dabei volle Quadratmeter an.
Art der Entwässerung	Bitte geben Sie hier Auskunft darüber, ob die jeweilige Fläche an den öffentlichen Kanal angeschlossen ist. Jede Fläche muss zwingend entweder einen Eintrag bei „Flächen, von denen Niederschlagswasser in die öffentliche Abwasseranlage eingeleitet wird“ (4) oder aber bei der Spalte „Flächen, von denen Niederschlagswasser versickert oder direkt in ein Gewässer fließt“ (5) aufweisen. Trifft die vorausgefüllte Einstufung „Flächen, von denen Niederschlagswasser in die öffentliche Abwasseranlage eingeleitet wird“ nicht zu, streichen Sie diese bitte durch und setzen einen Haken in das zutreffende Feld. Wir bitten Sie, diese Angaben in die Tabelle des Erfassungsbogens einzutragen sowie auf Vollständigkeit der erfassten Flächengestaltung zu prüfen.
Flächen, von denen Niederschlagswasser in die öffentliche Abwasseranlage eingeleitet wird (4)	Folgende Flächen fallen unter diese Kategorie: <ul style="list-style-type: none"> - Flächen, die direkt an den Kanal angeschlossen sind. Das Niederschlagswasser wird über Dachrinnen, Abläufe oder über offene oder abgedeckte Rinnen direkt dem Kanal zugeführt. - Flächen, von denen Niederschlagswasser erst über andere Flächen (zum Beispiel Straßen, Zufahrten und Parkplätze) in den Kanal fließt. Es gelangt damit indirekt in die öffentliche Kanalisation. - Flächen, die in einen Graben entwässern, der an die öffentliche Abwasseranlage angeschlossen ist (z.B. Verrohrung, Regenrückhaltebecken).
Flächen, von denen Niederschlagswasser versickert oder direkt in ein Gewässer fließt (kein Kanalanschluss) (5)	Folgende Flächen fallen unter diese Kategorie: <ul style="list-style-type: none"> - Flächen, von denen Niederschlagswasser einer privaten Versickerungsanlage zugeführt wird, die nicht über einen Überlauf an die Kanalisation angeschlossen ist. - Flächen, von denen das Niederschlagswasser einem Gewässer zufließt. Bei Einleitung in ein Gewässer ist eine wasserrechtliche Erlaubnis vorzulegen. - Flächen, von denen das Niederschlagswasser auf grundstückseigene Grünflächen fließt und dort versickert.

Art der Flächengestaltung	Bitte geben Sie die jeweilige Art der ausgewiesenen bebauten, überbauten oder befestigten Flächen an. Jede Fläche muss zwingend einen Eintrag bei einer der angegebenen Kategorien aufweisen. Trifft die vorausgefüllte Einstufung „Flächen, von denen Niederschlagswasser in die öffentliche Abwasseranlage (Kanalisation, Regenrückhaltebecken etc.) eingeleitet wird“ (4), „Überdachte Flächen (geneigtes Dach, Flachdach, Kieddach)“ (6) beziehungsweise „Vollversiegelte Flächen mit Anschluss und Einleitung des Niederschlagswassers in die öffentliche Abwasseranlage“ (6a) nicht zu, streichen Sie diese bitte durch und setzen einen Haken in das zutreffende Feld.
Dachflächen (6)	Die zu veranlagende Dachflächengröße (einschließlich der Dachüberstände) ist vollständig eingetragen und wird aufgeteilt in: <ul style="list-style-type: none"> - Überdachte Flächen (geneigtes Dach, Flachdach, Kieddach), - Lückenlos bepflanzte Dachflächen mit einer Aufbaustärke von mindestens 10 cm (Gründächer).
Befestigte Grundstücksflächen (7)	(a) Vollversiegelte Flächen mit Anschluss und Einleitung des Niederschlagswassers in die öffentliche Abwasseranlage: <ul style="list-style-type: none"> - Pflaster, Asphalt, Stein- und Betonplatten, sonstige befestigte Flächen.
	(b) Leicht versiegelte Flächen mit überwiegender Aufnahme des Niederschlagswassers durch das Erdreich: <ul style="list-style-type: none"> - z. B. Ökopflaster und Rasengittersteine.
Qualifizierte Regenwassernutzungsanlagen (8) und (9)	Für die an die öffentliche Abwasserkanalisation angeschlossenen Flächen, von denen Niederschlagswasser im Sinne des § 54 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 WHG in eine qualifizierte Regenwassernutzungsanlage eingeleitet wird, erfolgt eine Verminderung der Niederschlagswassergebühr in Höhe von 50 %. Eine qualifizierte Regenwassernutzungsanlage ist eine Anlage, die mindestens ein Fassungsvermögen von vier Kubikmeter und ein Rückhaltevolumen von 30 Litern je angeschlossenen Quadratmeter aufweist (Kunststofftonnen und ähnliche frei aufgestellte Behältnisse zählen nicht dazu). Die Verantwortlichkeit für die ordnungsgemäße Errichtung und den ordnungsgemäßen Betrieb der qualifizierten Regenwassernutzungsanlage trägt die jeweilige Betreiberin oder der jeweilige Betreiber. Wird auf dem Grundstück eine qualifizierte Regenwassernutzungsanlage betrieben und fällt durch die Nutzung des Niederschlagswassers (z.B. durch Verwendung als Toilettenspülwasser oder zum Waschen) Schmutzwasser im Sinne des § 54 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 WHG an, welches der öffentlichen Abwasseranlage zum Zweck der Abwasserreinigung zugeführt werden muss, wird hierfür eine Schmutzwassergebühr erhoben. Die Wassermenge des Niederschlagswassers, welches durch die Nutzung zum Schmutzwasser geworden ist, ist von den Gebührenpflichtigen durch einen messrichtig funktionierenden, geeichten und korrekt verplombten Wasserzähler nachzuweisen. Sofern Sie Ihr Niederschlagswasser zur Nutzung in eine qualifizierte Regenwassernutzungsanlage einleiten, geben Sie bitte an, um welche Flächen es sich handelt. Angaben zur Größe des Speichervolumens (in m ³) sowie zur Verwendung des Niederschlagswassers bitte auf der Rückseite des Erfassungsbogens eintragen (9). Tragen Sie die Nummer der jeweiligen Anlage bitte zusätzlich in die Grundstücksgrafik bei denjenigen Flächen ein, die Niederschlagswasser in die jeweilige Anlage einleiten.